



Mejores
acabados,
mejor vida.



Observa tu futuro hogar.



Edificio
SANTA RAFAELA



Santa Rafaela

Exclusivo proyecto, con departamentos de 2 y 3 dormitorios, ubicado en el distrito de San Miguel.

Posee un diseño interior único, acabados de alto nivel y un excelente equipamiento, creado para que disfrutes tu felicidad.



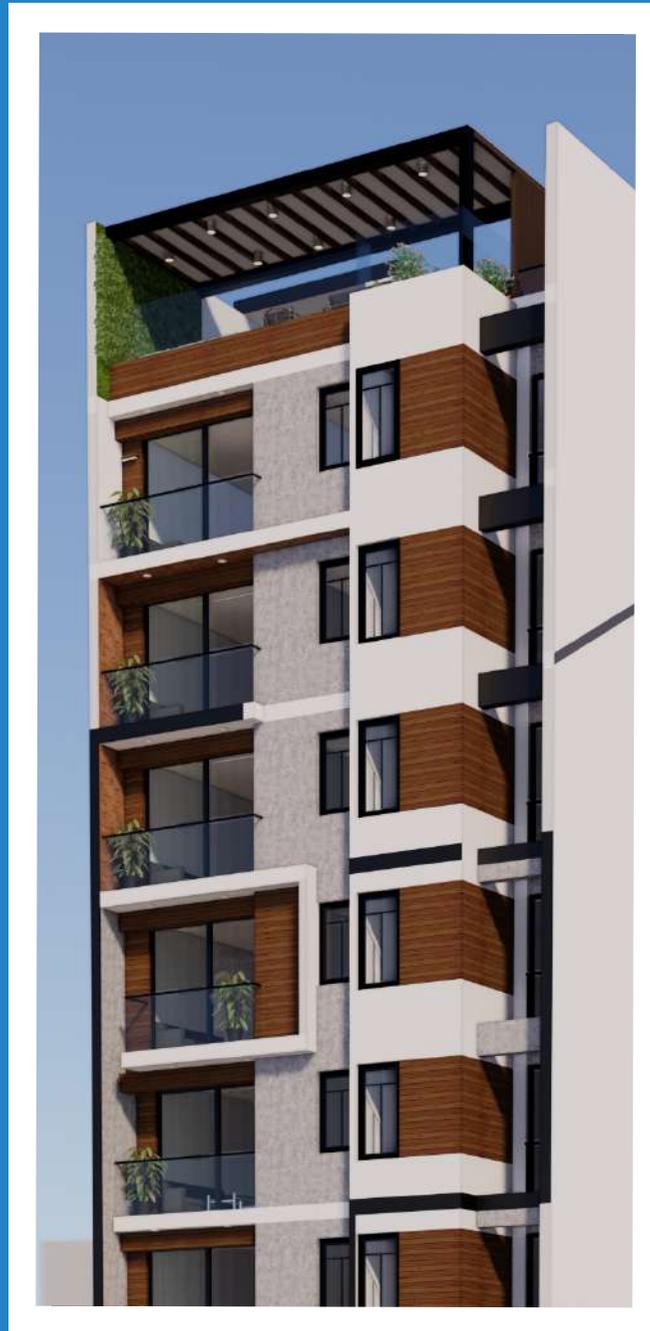
**Av. PIO XII 318
San Miguel**



Solo 35 Departamentos



**2-3
Dormitorios**



**Lobby
Amoblado**



**Zona de
Parrillas con
vista al mar**



Pet wash zone



**Cocinas con muebles
altos y bajos con
tablero de granito.**



**Cocina equipada: cocina
encimera, horno y
campana extractora.**



**Vidrios
templados**



**Closets en
dormitorios**



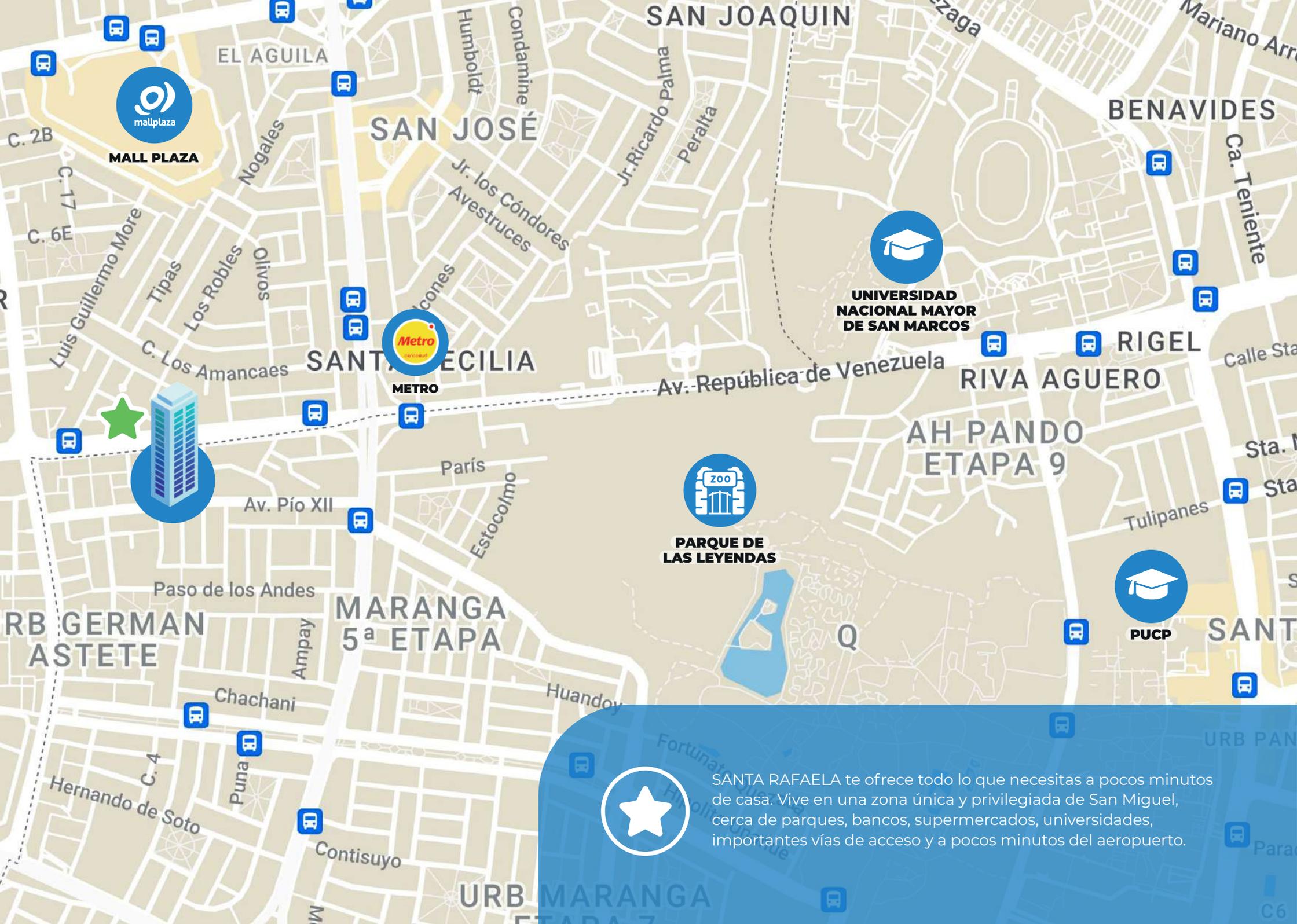
**Conexión a gas
natural**



**Contómetros de
agua en cada
departamento.**



**Cámaras de
seguridad**



MALL PLAZA



METRO



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS



PARQUE DE LAS LEYENDAS



PUCP



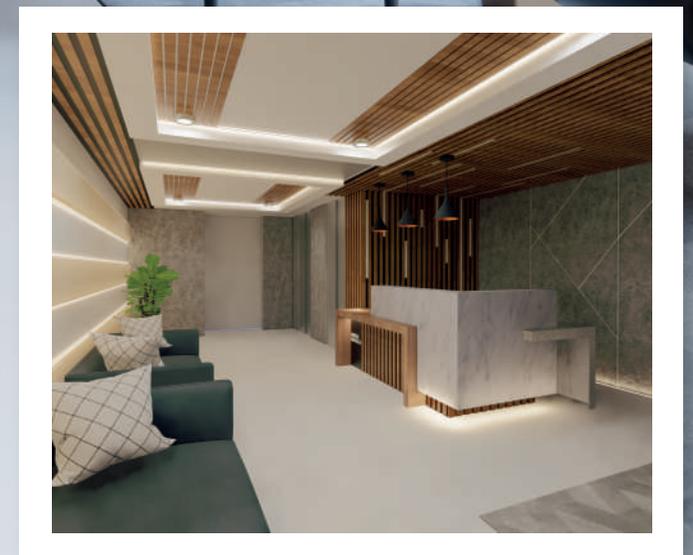
SANTA RAFAELA te ofrece todo lo que necesitas a pocos minutos de casa. Vive en una zona única y privilegiada de San Miguel, cerca de parques, bancos, supermercados, universidades, importantes vías de acceso y a pocos minutos del aeropuerto.



SANTA
RAFAELA
SAN MIGUEL

LOBBY DE INGRESO

Diseño, estilo, detalles y funcionalidad en cada uno de nuestros espacios comunes.
Espacio moderno y elegante para recibir a tus invitados.





ZONA DE PARRILLAS

Cada ambiente ha sido diseñado minuciosamente para que vivas experiencias únicas y disfrutes de las actividades que más te gustan. Disfruta de los mejores momentos al aire libre junto a tu familia e invitados.



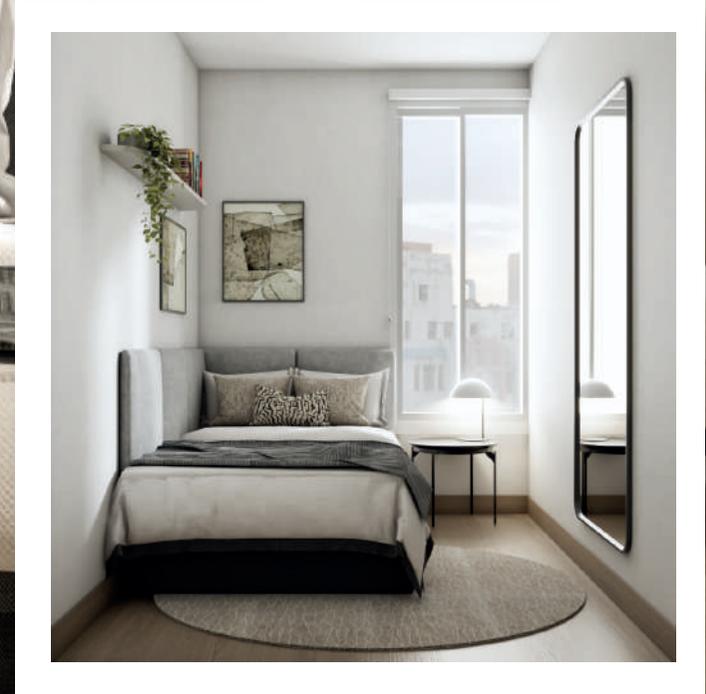
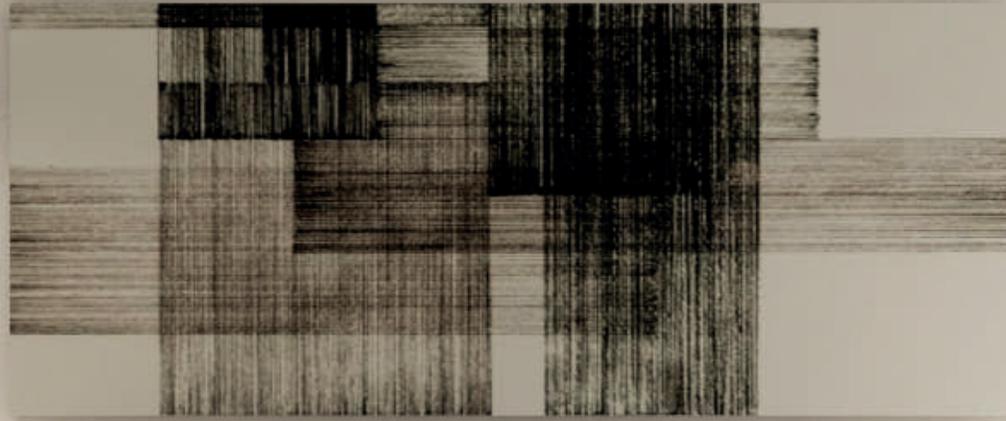
SALA - COMEDOR

Interiores funcionales y elegantes que aprovechan al máximo el espacio.



COCINA

Equipada con cocina encimera, horno y campana extractora.
Muebles altos y bajos con tablero de granito.



DORMITORIOS

PRINCIPAL: Amplio espacio pensando en la mayor comodidad.

SECUNDARIO: Interiores funcionales y elegantes que aprovechan al máximo el espacio.



BAÑO

Baño principal amplio, equipado y con materiales de alta calidad.

TIPOLOGÍA 1

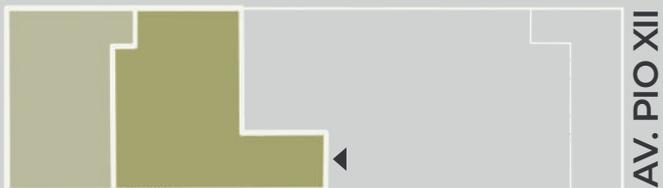
ÁREA: 65m²

PISO
1

-  SALA - COMEDOR
-  COCINA
-  LAVANDERÍA
-  TERRAZA
-  DORMITORIO PRINCIPAL C/ BAÑO
-  DORMITORIO SECUNDARIO
-  PATIO

ÁREA TECHADA: 65 M²

ÁREA DE TERRAZA: 42 M²



TIPOLOGÍA 2

ÁREA: 76m²

PISO
2-18



SALA - COMEDOR



COCINA



LAVANDERÍA



BALCÓN



DORMITORIO PRINCIPAL C/ BAÑO

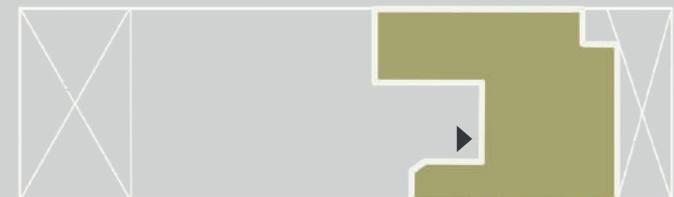


2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



BAÑO SECUNDARIO

ÁREA TECHADA: 76 M²



AV. PIO XII

TIPOLOGÍA 3

ÁREA: 74m²

PISO
2-10



SALA - COMEDOR



COCINA



LAVANDERÍA



BALCÓN



DORMITORIO PRINCIPAL C/ BAÑO

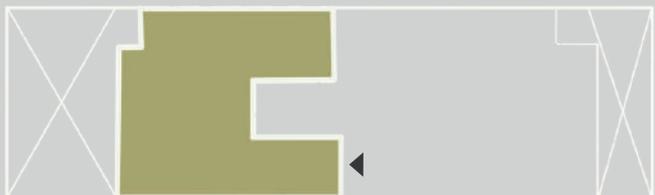


DORMITORIO SECUNDARIO



BAÑO SECUNDARIO

ÁREA TECHADA: 74 M²



AV. PIO XII



TIPOLOGÍA 4

ÁREA: 68m²

PISO
11-13



SALA - COMEDOR



COCINA



LAVANDERÍA



ESTUDIO



DORMITORIO PRINCIPAL C/ BAÑO



DORMITORIO SECUNDARIO



BAÑO SECUNDARIO

ÁREA TECHADA: 68 M²



AV. PIO XII

TIPOLOGÍA 5

ÁREA: 58m²

PISO
14-18



SALA - COMEDOR



COCINA



LAVANDERÍA



DORMITORIO PRINCIPAL C/ BAÑO

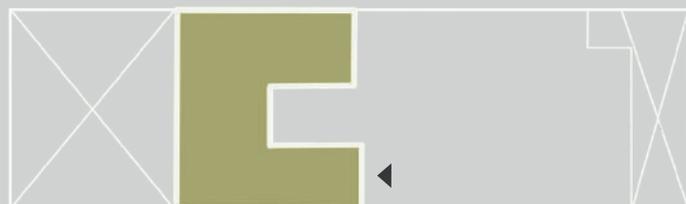


DORMITORIO SECUNDARIO



BAÑO SECUNDARIO

ÁREA TECHADA: 58 M²



AV. PIO XII





Somos 100% calidad

MyE Grupo Inmobiliario, es una empresa que tiene una inmensa historia de aprendizaje, sueños realizados y objetivos cumplidos. Esta experiencia nos compromete a seguir mejorando cada día más para ser, no solamente referentes de mercado, sino además, sinónimo de calidad de vida para todos nuestros clientes.





SANTA RAFAELA

SAN MIGUEL

SALA DE VENTAS:
Av. PIO XII 318 - San Miguel
Cel. 987 615 200

-  [mye_grupoinmobiliario](#)
-  [M&E Grupo Inmobiliario](#)
-  ventas@myegrupoinmobiliario.com

